

Zapisnik

sa radnog sastanka članova MO Pojatno i zaposlenika gradske uprave Grada Zaprešića, održanog u petak 19. lipnja 2020. godine u prostorijama NK Croatia u Pojatnom, s početkom u 13.00 sati.

Sastanku su nazočili: Krešo Slatković-predsjednik MO Pojatno, Marko Bosnar-potpredsjednik MO Pojatno; Ivan Pokupec, Krešimir Jedvajić i Tibor Antolić-vijećnici MO Pojatno; Josip Jandras predstavnik DVD Pojatno, Robert Jandras-predstavnik NK Croatia Pojatno, Zlatko Sporčić, Ivica Mihalić; predstavnici Komunalnog poduzeća „Zaprešić „ d.o.o.: Domagoj Mikuš-rukovoditelj Tehničkog odjela i Mario Jurič-voditelj Komercijale i javne nabave; predstavnici HŽ-a: Robert Čukoić i Josip Habulin; Željko Turk- gradonačelnik grada Zaprešića sa zamjenikom Damirom Benčevićem, Drago Bago-predsjednik Gradskog vijeća, Marija Potočki-pomoćnica pročelnika Upravnog odjela za financije i gospodarski razvoj, Sandra Sabol Valenčak-pročelnica Upravnog odjela za društvene djelatnosti, Alen Zlački-privremeni pročelnik-tajnik Službe Grada, Jelena Košec-voditeljica Ureda gradonačelnika, Miran Pokupec i Krešimir Petric-voditelji Odsjeka u Upravnom odjelu za graditeljstvo, zaštitu okoliša, stambene i komunalne poslove, Tin Slatković-službenik Odsjeka za investicije i EU fondove UO za financije i gospodarski razvoj, Suzana Šekelja-službenica Službe Grada, ujedno vodila i zapisnik.

Uvodno je sve nazočne pozdravio predsjednik MO Pojatno, Krešo Slatković.

Istaknuo je kako je danas ujedno i Dan Pojatna, blagdan Presvetog Srca Isusovog koji se tradicionalno obilježava na svečaniji način, no s obzirom na epidemiju COVID-19, ove godine umjesto svečane sjednice upriličena je ova radna, kojoj je cilj poboljšanje kvalitete života i infrastrukture naselja Pojatno.

Za današnji sastanak predviđene su sljedeće teme:

- 1) Idejno rješenje Sportsko-društvenog doma i sportskog centra
- 2) Sanacija raskrižja sa starom zagorskom magistralom
- 3) Mogućnost otvaranja ambulante opće prakse u Pojatnu
- 4) Sigurnosno prometno rješenje kod škole i vrtića u Pojatnom
- 5) Postavljanje bankomata -lokacija
- 6) Uređenje novog prostora Društvenog doma te sanacija interijera postojećeg
- 7) Informacija o izgradnji kanalizacije u naselju Pojatno
- 8) Prostor oko željezničke stanice u Pojatnom: prijedlozi sanacije, uređenja i stavljanje objekata u funkciju
- 9) Prijedlog izrade nadstrešnice za DVD vozila
- 10) Sanacija krovišta na zgradi NK Croatia
- 11) Informacija o stanju u Viaduktu d.d. u stečaju

Tema br.1

Uvodno obrazloženje dao je **Krešo Slatković**: prošlo je skoro 8 godina otkako pokušavamo pronaći rješenje o izgradnji sportsko-društvenog doma te uređenja kompletnog

prostora sportsko-rekreacijskog centra sa sadržajima na igralištu NK Croatie, budući da prostora ima dovoljno, a sam centar Pojatna je dosta skučen za naše potrebe.

Radi se o izgradnji povećeg objekta koji bi služio za potrebe našeg nogometnog kluba, dobrovoljnog vatrogasnog društva, ali i za korištenje svih naših udruga: od umirovljenika, Byuudo kluba, atletskog kluba, šahovskog, našeg KUD-a i ostalih.

Radi se i o izgradnji dječjeg igrališta, teniskih terena i slično. Posljednjih godina u gradski Proračun predlagali smo da se osiguraju sredstva za izradu projektne dokumentacije, ali do danas nismo krenuli u realizaciju istog.

Molim očitovanje nadležnih o navedenom, te mogućnosti početka Idejnog rješenja, a zatim i o mogućnosti realizacije tog projekta obećanog našim građanima.

Gradonačelnik je odgovorio kako su u Proračunu grada Zaprešića bila osigurana sredstva za izradu projektne dokumentacije te da će se na jesen ići na raspisivanje pozivnog natječaja za prikupljanje ponuda te da bi sljedeće godine trebalo ponuditi i idejno rješenje kako bi sportski centar trebao izgledati, naravno u suradnji sa prijedlozima i željama MO Pojatno.

Krešo Slatković upitao je gradonačelnika postoji li mogućnost da se za projektnu dokumentaciju osiguraju sredstva iz EU fondova, na što je gradonačelnik odgovorio da nije izvjesno bi li navedeni projekt zadovoljio uvjete iz natječaja, rekavši kako do sada Grad nije uspio zadovoljiti uvjete natječaja koji su bili raspisani za ruralna područja (Društveni dom Jablanovec i vrtić).

Tema br. 2

Uvodno obrazloženje dao je **Krešo Slatković**: pri rekonstrukciji i sanaciji stare zagorske magistrale prije podosta godina, koliko smo bili upoznati, u planu je bila i sanacija, rekonstrukcija i osvjetljenje postojeće petlje na magistrali i Zagrebačke ulice te izgradnja nogostupa u Zagrebačkoj ulici.

Iz nekog razloga to je izostalo. Sama petlja danas je u vrlo lošem stanju i predstavlja opasnost sigurnosti u prometu. Iako sama petlja nije na području grada Zaprešića, koriste je najviše građani Pojatna. Znamo da to nije u ingerenciji našeg grada, ali apeliramo da gradonačelnik i gradske stručne službe iznađu rješenje sanacije i osvjetljenja navedene petlje.

Odgovor je dao **Krešimir Petric**: navedena petlja nalazi se na području općine Bistra; ono što bi se moglo napraviti po navedenom pitanju je da se pošalje zahtjev Hrvatskim cestama za rekonstrukciju petlje te da se stavi u projekt Hrvatskih cesta; što se tiče javne rasvjete koja je također na području općine Bistra, treba lobirati prema općini da se postavi bolja rasvjeta.

Gradonačelnik je rekao kako su šanse da se predloženo provede minimalne, gotovo nikakve, budući da na tom cijelom području nema javne rasvjete; smatra da elektrifikaciju Hrvatske ceste neće podržati na tom području jer nije standardna mjera.

Za riječ se javio gospodin Mihalić koji je upozorio kako je na nadvožnjaku „Bistra“, tabla iza rijeke Krapine krivo postavljena, jer je to područje pripadalo Pojatnom, a ne općini Bistra. Krešo Slatković mu je odgovorio da je nekada davno to područje pripadalo naselju Pojatno, ali novijim izmjerama je utvrđeno tako kako i sada stoji pa je to sada teritorij općine Bistra.

Tema br. 3

Uvodno **Krešo Slatković**: prije skoro 20 godina, Grad Zaprešić je za potrebe mještana Pojatna kupio zgradu za ambulante i vrtić te je po svim građevinskim zahtjevima rekonstruirao i prilagodio uvjetima za navedene svrhe. Tijekom godina, u funkciju je stavljen privatni dječji vrtić sa oko 50 djece i privatna stomatološka ambulanta. I jedno drugo radi u prepunom kapacitetu. Ostao je prostor za ambulantu opće prakse u potpunosti uređen i pripremljen za rad. U svim tim godinama bilo je više pokušaja za dovođenjem liječnika koji su i sami bili zainteresirani za otvaranje. Iz nekog razloga to se još nije dogodilo. Danas pregovaramo sa našim sumještanim koji ima privatnu ambulantu i dijagnostiku, a radi i preko HZZO-a, te je voljan otvoriti ambulantu. Tu su naravno neke administrativne prepreke koje treba riješiti. Na sastanku je danas trebao biti i zainteresirani dr. Davor Mlikotić, ali zbog poslovnih obaveza je spriječen. Molim gradske službe i pročelnicu UO za društvene djelatnosti da se maksimalno zauzmu kako bi naših skoro 1400 mještana imalo svoju ambulantu opće prakse.

Gradonačelnik je odgovorio kako određivanje lokacija otvaranja ambulanti opće prakse ne spada u nadležnost grada Zaprešića, već u odgovornost županije, ali da daje podršku prijedlogu za otvaranje ambulante opće prakse u naselju Pojatno.

Pročelnica Sandra Sabol Valenčak odgovorila je kako je upoznata s navedenim prijedlogom te da je za utorak 23. lipnja 2020. godine dogovoren termin radnog sastanka sa zainteresiranim doktorom u prostorijama gradske uprave, na koji će biti pozvan i predsjednik MO Pojatno.

Tema br. 4

Uvodno **Krešo Slatković**: kao što sam naveo u prošloj temi, kapaciteti dječjeg vrtića i ambulante su prepuni, ali nije samo to problem. U istom dvorištu nalazi se i naša područna škola sa oko 50 djece. Kada sve to zbrojimo, priljev vozila koja dovoze djecu u vrtić i školu je ogroman, uz broj pacijenata ambulante i zaposlenici. Naročito ujutro i popodne promet je vrlo gust, što je potencijalna opasnost stradanja djece i ljudi. Stotinjak metara dalje postoji pješački treptajući semafor, ali nažalost vozači se baš i ne obaziru na njega. Smatramo da bi bilo potrebno napraviti posebnu prometnu studiju, napraviti zonu „40“ na potezu od željezničke stanice, koja će usput ubrzo postati vrlo prometna obzirom na prigradski vlak, pa sve do naše kapelice. Ne želeći davati upute što i kako napraviti, mislim da se svakako trebamo zauzeti za sigurnost naše djece prije neke, MO ima i svoje ideje za pomoć u rješavanju problema te stojimo na raspolaganju gradskim službama i prometnim stručnjacima.

Krešimir Petric je odgovorio: prije nekih 5-6 godina kod škole i vrtića postavljen je treptajući semafor koji bilježi svako vozilo i njegovu brzinu kretanja; postavljanje semafora i radara mogao bi biti prijedlog rješenja navedenog problema ali iznos koji je potreban iznosi 500.000 kn + PDV, uz napomenu da takvo idejno rješenje ne podržava ni Policijska postaja Zaprešić; drugo rješenje bi bilo postavljanje uspornika, ali njihovo postavljanje nije i nadležnosti Grada.

Gradonačelnik je rekao da smatra kako je prometni standard koji je uspostavljen u Pojatnom vrh standarda u ruralnom području; ideja o postavljanju semafora je dobrodošla, ali ovisi o Proračunu s obzirom da je i on pogođen krizom uzrokovanom epidemijom

COVID-19; što se tiče uspornika ističe kako postoje oprečna mišljenja u vezi njihovog postavljanja pa se nije izjasnio po tom pitanju.

Što se tiče postavljanja pješačkog prijelaza, za navedeno dozvolu izdaju Županijske ceste.

Krešo Slatković ističe kako treba pojačati vertikalnu i horizontalnu signalizaciju, ističe kako ne traže nužno postavljanje semafora, već predlaže postavljanje 4-5 vibrirajućih traka kod osnovne škole te da se uvede zona kretanja „40“.

Tema br.8

Uvodno **Krešo Slatković**: u tijeku je jedan od najvećih zahvata na području grada Zaprešića - modernizacija i elektrifikacija pruge Zaprešić – Zabok, čime se stječu uvjeti za promet prigradske željeznice, a samim time i veliki priljev putnika iz okolnih mjesta. Stajalište Pojatno već poprima izgled modernijeg i ljepšeg prostora. Budući da se stajalište nalazi u samom centru Pojatna, mještanima nije svejedno kako će sve u konačnici izgledati. Koliko zasada vidimo, dobar dio prostora koji je u vlasništvu RH, a koristi ga HŽ, nije obuhvaćen sanacijom. Sama zgrada željezničke stanice obnovljena je 1996 .godine sredstvima grada Zaprešića, isto kao i objekt u kojem se nalazio naš kulturni caffe bar „Diamond“ koji ne radi već 4 godine i propada zbog administrativnih pogrešaka u HŽ-u.

Navodni problem je legalizacija objekta. U dijelu bivše čekaonice i prometnog ureda postoji preko 60 m2 neiskorištenog prostora koji bi se vrlo lako mogao komercijalizirati, uz malo volje HŽ-a. Interes za obje lokacije postoji. Na sjevernom djelu stajališta (prema rampi), postoji prostor koji nije predviđen za sanaciju i namjenu, već tamo raste korov. MO Pojatno predlagao je da se tamo izgradi parkiralište za otprilike 35 mjesta. Parkiralište je napravljeno u središnjem djelu sa samo 15 mjesta što zasigurno neće biti dovoljno za sva vozila, naročito ako se objekti stave u funkciju. Predlagali smo da taj središnji dio bude uređen kao park i zelena oaza. Stanari koji žive u zgradama HŽ-a nelegalno su prisvojili velike dijelove parcela, te tamo izgradili divlje vrtove i pomoćne zgrade, koje su u ruševnom stanju, što devastira ukupan izgled navedenog prostora u samom centru Pojatna. Vlasnik obližnjeg poslovnog prostora koristi velik dio zemljišta za privatno parkiralište kamiona. MO Pojatno svakako bi se želio uključiti u izradu nekog idejnog plana kako bi po završetku obnove pruge dobili primjeren izgled stajališta i okoliša.

Robert Čukoić odgovara: što se tiče caffe-bara „Diamond“ postojao je problem koji je bio vezan uz legalizaciju, ali je u međuvremenu od strane HŽ-a Županiji podnesen zahtjev za legalizaciju , zatim treba prostor energetski certificirati kako bi se mogao raspisati natječaj za prikupljanje ponuda za najam kafića.

Što se tiče kolodvorske zgrade, HŽ-u navedeni prostor za organizaciju prometa ne treba, ideja je bila da se zgrada sruši kad pruga bude u remontu, međutim nije bilo moguće podvesti rušenje zgrade pod navedeni projekt.

Postavlja pitanje koji je interes MO Pojatno-da li da se zgrada ruši ili ne.

Krešo Slatković postavio je pitanje stanara koji žive u toj zgradi te predložio da HŽ omogući Gradu Zaprešiću da navedeni prostor od 60m2 uredi.

Robert Čukoić rekao je da postoje dvije opcije: ili da HŽ raspiše natječaj za zakup cijele zgrade ili da ustupi navedeni prostor Gradu bez naknade, uz uvjet da se navedeni prostor ne koristi u komercijalne svrhe.

Gradonačelnik je rekao kako su stručne službe Grada upoznate s problemom legalizacije caffe-bara „Diamond“ te su poduzete radnje kako bi se od Županije što hitnije ishodovalo rješenje o legalizaciji;

ističe kako nije za rušenje kolodvorske zgrade budući da ima povijesno-kulturološku vrijednost te daje prijedlog MO Pojatno da se izjasne za koju namjenu bi koristili navedeni prostor.

Krešo Slatković postavio je također i problem „divljih vrtova“ oko kolodvorske zgrade te ističe kako bi i okoliš trebalo dati Gradu na održavanje, budući da HŽ to ne održava, uz mogućnost izgradnje parkinga na navedenom mjestu.

Robert Čukoić odgovorio je kako je moguće na navedenom prostoru izgraditi parking, ali naravno bez uvođenja naplate.

Tema br.5

Uvodno **Krešo Slatković**: do ljeta 2019.godine u Pojatnu je na privatnoj trgovini bio postavljen bankomat Zagrebačke banke. S obzirom na nezgodu i pljačku bankomata, vlasnik više nije dozvolio postavljanje istog. Rečeno nam je da pronađemo novu lokaciju, što smo učinili i predložili.

Upoznat sam s činjenicom da je pročelnica pokušavala dobiti odgovornu osobu u Zagrebačkoj banci, međutim nema još nikakvih konkretnih rezultata stoga molim stručne službe da pokušaju što prije riješiti navedeni problem.

Gradonačelnik je odgovorio kako sljedeći tjedan ima sastanak s bankarima te će iznijeti navedeni problem te se nada da će se bankomat postaviti u što skorije vrijeme, na radost svih mještana Pojatna.

Tema br.6

Uvodno **Krešo Slatković**: prošle godine učinjeni su grubi građevinski radovi i odvodnja na novom dijelu Društvenog doma kojim smo dobili prigodan prostor od 80 m².

Navedeni prostor predvidjeli smo dijelom za sanitarni čvor i kupaonu za školsku djecu koja u dvorani vježbaju, dio kao spremište za odlaganje sprava i dio manje dvorane za udruge od otprilike 20 mjesta u kojem bi se mogli družiti naši umirovljenici, KUD i ostali. Potrebno je zamijeniti limeni pokrov na tom dijelu, urediti sanitarni čvor i interijer prostora te ga opremiti stolom, stolicama i odgovarajućom opremom.

U postojećem djelu Društvenog doma trebalo bi izvaditi brodski pod iza kojeg izbija vlaga te isušiti i pobijeliti dvoranu. Također bi trebalo pojačati rasvjetu u dvorani, jer se učitelji žale na premalo svjetlosti. U planu prošlogodišnjeg proračuna bila je predviđena i nabava novih 15 stolova, ali to je ostalo nerealizirano stoga molim da se rebalansom Proračuna grada osiguraju sredstva za navedene projekte.

Gradonačelnik se očitovao kako su prošle godine izvršeni određeni građevinski radovi, koji su zaustavljeni u ovoj godini zbog već ranije spomenute epidemije COVID-19; nadalje napominje kako za navedeno trenutno nema planiranih sredstava u Proračunu grada Zaprešića za ovu godinu, spominje Rebalans Proračuna –prvi već u sedmom mjesecu, drugi na jesen 2020. godine; njegov konačni odgovor je da podržava ideju i sigurno će se ići u

uređenje i opremanje Društvenog doma, ali zbog cjelokupne situacije ne može sa sigurnošću točno ustvrditi kada će to biti.

Krešo Petric dodao je kako bi za početak trebalo barem izmijeniti limeni pokrov, budući da prokišnjava.

Tema br.7

Uvodno **Krešo Slatković**: daleko najveći projekt koji nas uskoro očekuje je izgradnja kanalizacije koju naši mještani godinama iščekuju te je razumljiv veliki interes oko same izgradnje. Znamo da je u tijeku ponovljeni natječaj za izgradnju kanalizacije. Kako bi mještanima mogli dati neke konkretnije podatke o početku i samoj izgradnji, trasama i, dinamici i lokacijama prokopa, zamolio bi predstavnike Zaprešića d.o.o. izložiti nam postojeće stanje.

Domagoj Mikuš pojasnio je zašto je došlo do ponavljanja natječaja-naime, došlo je do proboja cijene izvođenja radova nakon čega je natječaj ponovljen; na taj ponovljeni natječaj uložena je žalba i čeka se rješenje tako da ne može sa sigurnošću utvrditi točan termin početka radova, budući da ishod ovisi o rješenju Državne komisije; ukupna vrijednost radova iznosi 680 milijuna kuna, projekt je sufinanciran sredstvima iz EU, projekt će ukupno trajati 3-3,5 godine (uzevši u obzir i Zaprešić, Kupljenovo); u samom Pojatnom predviđeno trajanje radova unosi 16 mjeseci.

Krešo Slatković postavio je pitanje načina izgradnje, odnosno kako će teći radovi-hoće li se početi od glavne ceste ili će se ići s brijega pa prema glavnoj cesti.

Domagoj Mikuš objasnio je kako Komunalno poduzeće ima razrađen Plan izvođenja radova po kojem bi radovi trebali krenuti od glavnog kolektora iz Zaprešića prema Pojatnom.

Nadalje, Krešo Slatković upitao je mogu li članovi MO Pojatno doći u Komunalno poduzeće pogledati navedeni Plan izvođenja radova, na što je Domagoj Mikuš odgovorio da mogu.

Krešo Slatković postavio je i pitanje koliko bi pojedini priključak koštao određeno kućanstvo, na što Domagoj Mikuš nije mogao točno odgovoriti, a Gradonačelnik je dodao kako je izvjesno da će u sljedeće dvije godine doći do poskupljenja vode za građane grada Zaprešića.

Tema br.9

Uvodno **Krešo Slatković**: DVD Pojatno ima tri vozila, od toga jedno osobno, jedan kombi i jedan kamion. Kod postojećeg spremišta premalo je prostora da se vozila u zimskom periodu stave pod krov pa poziva predsjednika DVD-a Josipa Jandrasa da se obrati nazočnima s prijedlozima.

Josip Jandras iznio je dva mogućarješenja: izrada nadstrešnice za vozila DVD-a ili da se rekonstruira postojeća drvena konstrukcija .

Gradonačelnik je pozvao Krešimira Petrica da izađe na teren i izvidi situaciju te da se izvrši procjena troškova te da se navedeno napravi u što skorijem vremenu, ovisno o potrebnom financijskom ulaganju.

Tema br.10

Uvodno **Krešo Slatković**: nalazimo se u zgradi NK Croatie, gdje je vidljivo da je sa strane krov počeo prokišnavati te da na zgradi treba postaviti novi pokrov. Prije nekoliko dana klub je dobio u donaciju i umjetnu travu koja je postavljena najviše zahvaljujući predsjedniku kluba gosp. Robertu Jandrasu te ga molim da iznese probleme.

Robert Jandras ponovio je kako je klub NK Croatia dobio donacijom umjetnu travu te da je krov na zgradi NK Croatie procurio te da bi ga trebalo sanirati.

Gradonačelnik je odgovorio kako je navedeni problem primio na znanje te da ima u planu sanirati krov. Kad prođe Rebalans Proračuna, utvrdit će se prioritete te će se sukladno tome odrediti plan kojim će se ići u radove.

Tema br.11

Uvodno **Krešo Slatković**: uzimajući u obzir da tvornica Viadukt koja je u stečaju zauzima povećani dio prostora MO Pojatno te je sa svih strana vidljivo propadanje, neodržavanje i devastacija, zanima nas kakvo je stanje s tvornicom i ima li šanse da se ponovno stavi u funkciju. Ne radi se samo o brizi okoliša, već i otvaranju radnih mjesta za šire područje. Zanima nas da li Grad Zaprešić može utjecati na postojeći problem kako bi se što prije riješio i kako ne bismo doživjeli status Obrovca te molim gradske službe ukoliko su dobile kakvu informaciju da nam je iznesu.

Gradonačelnik je odgovorio kako Grad nema utjecaja na navedeno, ono što je njemu poznato je da je vlasnik Privredna banka Zagreb, tvornica je na prodaju, njom upravlja stečajni upravitelj te je dobio informaciju da će ga stečajni upravitelj obavijestiti kad tvornica krene u prodaju.

Za riječ se javio **Ivica Mihalić**- istaknuo je kako ima problem sa rukavcem na svojoj zemlji te da vodi sudski postupak vezano za isto, istaknuo je kako smatra da gradska uprava treba biti u službi građana te zamolio Grad da mu pomogne ostvariti pravnu zaštitu protiv Vodoprivrede d.o.o.

Budući da su sve teme predviđene za današnji radni sastanak obrađene **Krešo Slatković** se zahvalio svima na dolasku i konstruktivnom dijalogu. Svjestan je da najveći dio tema iziskuje financijska sredstva, ali naglašava i kako je svjestan da se neke od njih mogu riješiti sa malo dobre volje, lobiranja i kvalitetnijim i savjesnijim pristupom rješavanju problema. Također navodi i da je svjestan činjenice koju je izazvao koronavirus, čime je gradski Proračun uvelike umanjeno, ali i kako se neke stvari mogu ubrzati te velikim dijelom ostvariti u kratkom periodu.

Gradonačelnik je na kraju čestitao mještanima Pojatna njihov dan i blagdana Presvetog Srca Isusovog te istaknuo sve važnije projekte koji se trenutno provode, kako na području grada Zaprešića tako i u naselju Pojatno.

Sastanak je završio u 14,50 sati.

Zapisnik sastavila:
Predsjednik MO Pojatno:

Suzana Šekelja
Krešo Slatković