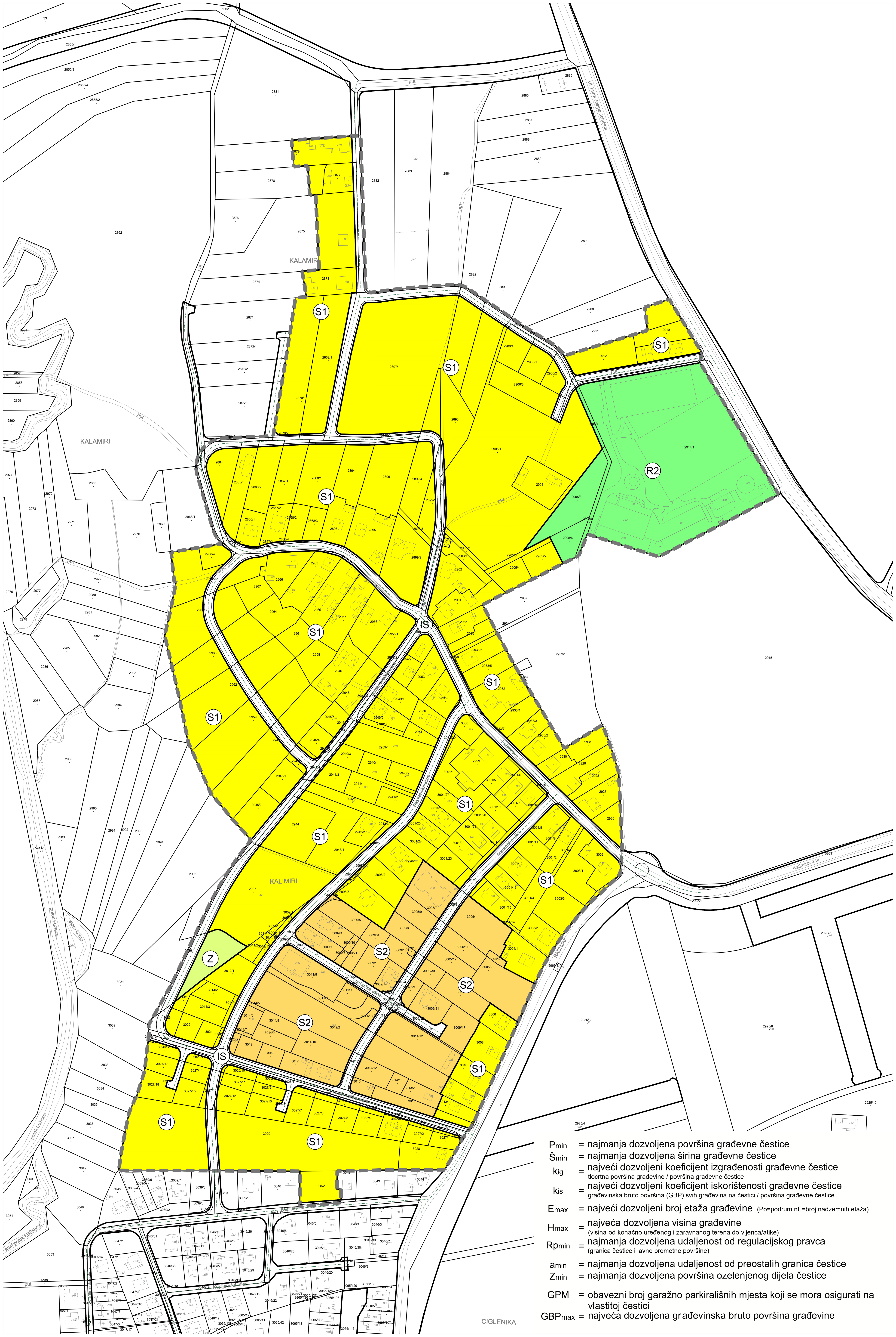

Pmin = najmanja dozvoljena površina građevne čestice
Šmin = najmanja dozvoljena širina građevne čestice
kig = najveći dozvoljeni koeficijent izgrađenosti građevne čestice
tlocrtna površina građevine / površina građevne čestice
kis = najveći dozvoljeni koeficijent iskorištenosti građevne čestice
građevinska bruto površina (GBP) svih građevina na čestici / površina građevne čestice
Emax = najveći dozvoljeni broj etaža građevine (Po=podrum nE=broj nadzemnih etaža)
Hmax = najveća dozvoljena visina građevine
(visina od konačno uređenog i zaravnanog terena do vijenca/atike)
Rpmin = najmanja dozvoljena udaljenost od regulacijskog pravca
(granica čestice i javne prometne površine)
amin = najmanja dozvoljena udaljenost od preostalih granica čestice
Zmin = najmanja dozvoljena površina ozelenjenog dijela čestice
GPM = obavezni broj garažno parkirališnih mjesta koji se mora osigurati na vlastitoj čestici
GBPmax = najveća dozvoljena građevinska bruto površina građevine

GRAD ZAPREŠIĆ

I. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA KALAMIRI

TUMAČ:

GRANICA OBUHVATA UPU-a

S1 — STAMBENA NAMJENA - individualna

tipologija građevine	individualna
Pmin	450 m²
Šmin	18 m
kig	0.3
kis	1.00
Emax	Po+2E+tavan
Hmax	8 m
Rpmin	5 m
amin	3 m
Zmin	30%
GPM	2 GPM / 1 stan
GBPmax	1000 m²

S2 — STAMBENA NAMJENA - individualna
- višestambena (niska)

tipologija građevine	višestambena niska
Pmin	800 m²
kig	0.4
kis	1.6
Emax	Po+3E
Hmax	11 m
Rpmin	5 m
amin	5 m i h/2
Zmin	30%
GPM	1.5 GPM / 1 stan
GBPmax	2000 m²

Z — ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE

R2 — SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA

Županija: ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
Grad: GRAD ZAPREŠIĆ

0 25m 50m 100m

S

Naziv prostornog plana:
I. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA KALAMIRI

Naziv kartografskog prikaza:
NAČIN I UVJETI GRADNJE - OBLICI KORIŠTENJA I NAČIN GRADNJE

Broj kartografskog prikaza: 3.

Mjerilo kartografskog prikaza: 1:2000

Odluka o izradi plana (sl. glasilo):
Službene novine Grada Zaprešića br. 2/19 i 3/19

Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (sl. glasilo):
Službene novine Grada Zaprešića br. 02/20

Javna rasprava (datum objave): 18. listopada 2019.
Ponovljena javna rasprava (datum objave): 20. prosinca 2019.

Javni uvid održan: 31. listopada 2019. - 14. studenog 2019.
Ponovljeni javni uvid održan: 7. siječnja 2020. - 21. siječnja 2020.

Pečat upravnog tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
....
MIRAN POKUPEC, dipl. ing. građ.

Pravna osoba koja je izradila plan: **URBANE TEHNIKE** d.o.o.
Vrbik 8a, Zagreb, HR _tel. +385 1 4444 100 _fax. +385 1 4444 109 _ut@u-t.hr

Pečat pravne osobe koja je izradila plan:

Odgovorna osoba:
....
DRAŽEN PLEVKO, dipl. ing. arh.

Pečat odgovornog voditelja izrade plana:

Odgovorni voditelj:
....
DRAŽEN PLEVKO, dipl. ing. arh. - ovlašteni arhitekt urbanist

Stručni tim URBANE TEHNIKE d.o.o. u izradi plana:
1. Dražen Plevko, dipl.ing.arh.
2. Zdravko Krasić, dipl.ing.arh.
3. Hrvoje Bakran, dipl.ing.arh.
4. Hrvoje Babić, dipl.ing.arh.
5. Andrea Pavlović, mag.ing.arh.
6. Barbara Kulišić, mag.ing.arh.
7. Ivana Planinić dipl.ing.arh.
8. Aleksandra Brezovečki Biđin, dipl.ing.arh.

Pečat predstavničkog tijela:

Predsjednik predstavničkog tijela
....
mr.sc. DRAGO BAGO

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:
....

Pečat nadležnog upravnog tijela: