

Na temelju članka 109. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13 i 65/17) i članka 22. Statuta Grada Zaprešića (Službene novine Grada Zaprešića 4/09, 2/13, 6/13-pročišćeni tekst, 7/14 i 1/18), Gradsko vijeće Grada Zaprešića, na 12. sjednici održanoj 27. studenog 2018. godine, donijelo je

**ODLUKU
O DONOŠENJU III. IZMJENA I DOPUNA
GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA ZAPREŠIĆA**

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

(1) Donose se III. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Zaprešića (Službene novine Grada Zaprešića br. 5/08, 6/09, 6/12, 7/16) (u nastavku teksta Plan), koje je izradila tvrtka Urbane tehnike d.o.o. iz Zagreba.

Članak 2.

(1) III. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Zaprešića izrađene su na osnovi Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Zaprešića (Službene novine Grada Zaprešića br. 2/18) i usklađene sa Prostornim planom uređenja Grada Zaprešića (Glasnik Zagrebačke županije br. 10/05, 24/05 i 15/07, Službene novine Grada Zaprešić br. 01/07 – Ispravak, 07/11, 2/14, 7/16 i 9/16-pročišćeni tekst).

Članak 3.

(1) III. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Zaprešića izrađene su u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 65/17), Zakonom o gradnji (Narodne novine br. 153/13, 20/17), Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Narodne novine br. 106/98, 39/04, 45/04, 163/04) te drugim zakonskim i podzakonskim aktima.

Članak 4.

(1) III. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Zaprešića donose se za čitavo područje obuhvata Generalnog urbanističkog plana Zaprešića, a čija je granica utvrđena Prostornim planom uređenja Grada Zaprešića.

Članak 5.

(1) III. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Zaprešića sastoje se od:

OSNOVNOG DIJELA koji sadrži:

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

GRAFIČKI DIO koji sadrži kartografske prikaze u mjerilu 1:5000 i to:

- 1 Korištenje i namjena površina
- 2.1 Infrastrukturni sustavi – promet
- 2.2 Infrastrukturni sustavi – pošta i elektroničke komunikacije
- 2.3 Infrastrukturni sustavi – energetske sustavi – elektroenergetski sustav
- 2.4 Infrastrukturni sustavi – energetske sustavi – plinski distribucijski i centralni toplinski sustav
- 2.5 Infrastrukturni sustavi – vodnogospodarski sustavi – vodoopskrba
- 2.6 Infrastrukturni sustavi – vodnogospodarski sustavi – odvodnja otpadnih voda
- 3.1 Uvjeti korištenja i zaštite prostora – uvjeti i ograničenja u korištenju
- 3.2 Uvjeti korištenja i zaštite prostora – način i uvjeti gradnje

OBAVEZNIH PRILOGA koji sadrže:

Obrazloženje
Odluka o izradi
Popis sektorskih dokumenata i propisa
Izvešće o provedenoj javnoj raspravi
Evidencija postupka izrade i donošenja
Sažetak za javnost

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 6.

U članku 54., stavku 14., oznaka "7x7" zamjenjuje se riječi i oznakom "najmanje 7x5".

Članak 7.

U članku 54., stavku 16., riječi "Pogon Zaprešić" zamjenjuju se riječima "Službe za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži".

Članak 8.

U članku 54., stavku 20., riječi "Pogon Zaprešić" zamjenjuju se riječima "Terensku jedinicu Zaprešić".

Članak 9.

U članku 68a., stavku 3., alineji 6 iza riječi "recikliranje" briše se zarez i riječi: "spaljivanje (piroliza)".

Članak 10.

U članku 68a., stavku 3., alineji 6 iza riječi "kogeneracijsko postrojenje" dodaju se riječi: "na biomasu".

Članak 11.

U članku 68a., stavku 3., alineji 6 na kraju dodaje se nova rečenica koja glasi: "Na ovoj površini nije moguća gradnja bilo koje vrste građevine za spaljivanje otpada".

III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

(1) Stupanjem na snagu ove Odluke prestaju važiti odredbe Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Zaprešića (Službene novine Grada Zaprešića 7/16) koje su izmijenjene ovom Odlukom te se stavljaju van snage svi kartografski prikazi II. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Zaprešića (Službene novine Grada Zaprešića br. 7/16).

Članak 13.

(1) Svi postupci za izdavanje akata za građenje unutar obuhvata Generalnog urbanističkog plana Grada Zaprešića, a koji su započeli prije stupanja na snagu ovih III. Izmjena i dopuna GUP -a rješavat će se po odredbama prostornih planova koji su bili na snazi u vrijeme podnošenja zahtjeva ili se mogu nastaviti prema odredbama ovog Plana po pisanom očitovanju podnositelja zahtjeva.

(2) Svi postojeći i važeći prostorno–planski dokumenti niže razine primjenjivat će se i dalje u onim svojim dijelovima u kojima postoji njihova usklađenost s ovim Planom.

Članak 14.

(1) III. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Zaprešića izrađene su u 7 (sedam) izvornika ovjerene pečatom Gradskog vijeća Grada Zaprešića i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Zaprešića.

(2) Po jedan primjerak izvornika dostavlja se i čuva u:

- Gradu Zaprešiću,
- Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj,
- Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja
- Zagrebačka županija, Upravni odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju u Zagrebu,
- Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju – Ispostava Zaprešić,
- Zavodu za prostorno uređenje Zagrebačke županije,
- Urbane tehnike d.o.o.

Članak 15.

(1) Ova Odluka stupa na snagu osam (8) dana od dana objave u Službenim novinama Grada Zaprešića.

KLASA: 350-01/17-01/16

UR. BROJ: 238-33-06-03/3-18-31

Zaprešić, 27.11.2018.

Predsjednik Gradskog vijeća
Grada Zaprešića
mr. sc. Drago Bago, v.r.