



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



GRAD ZAPREŠIĆ

UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO,
ZAŠTITA OKOLIŠA, STAMBENE
I KOMUNALNE POSLOVE

KLASA: 373-02/21-01/02

URBROJ: 238-33-01-21-2

U Zaprešiću, 13.12.2021.

IZVJEŠĆE

o provedenom savjetovanju sa zainteresiranom javnošću na prijedlog Odluke o visini spomeničke rente

Osnovni cilj javnog savjetovanja je dobivanje povratnih informacija od zainteresirane javnosti o nacrtu prijedloga Odluke o visini spomeničke rente. Grad Zaprešić proveo je javno savjetovanje sa zainteresiranom javnošću u vremenu od 1. do 8. prosinca 2021. U tijeku javnog savjetovanja zaprimljen je 1 prijedlog.

NAZIV AKTA	ODLUKA O VISINI SPOMENIČKE RENTE
TRAJANJE SAVJETOVANJA	Savjetovanje sa zainteresiranom javnošću trajalo je 8 dana, od 1. do 8. prosinca 2021.
NOSITELJ IZRADE AKTA	Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša, stambene i komunalne poslove
OBJAVLJENO	Savjetovanje je objavljeno na službenim stranicama Grada Zaprešića www.zapresic.hr
UKUPNO ZAPRIMLJENO	1 prijedlog
STATUS PRIJEDLOGA	Prihvaćen

PREGLED ZAPRIMLJENIH OBRAZACA ZA SUDJELOVANJE SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠUĆU TE ODGOVORI NA ISTE

red br.	Podnositelj prijedloga i mišljenja	Datum dostavljanja	Tekst primjedbe	Status prijedloga i mišljenja	Odgovor na primjedbu
1.	ANTE NEKIĆ, gradski vijećnik	08.12.2021.	<p>Smatram da zaprešička nepokretna kulturna dobra treba podijeliti u 2 skupine s obzirom na očekivanu interesantnost za poslovne subjekte. Za „Nove dvore“, kada jednom budu obnovljeni, možemo očekivati da će postati turistička atrakcija koja će privlačiti veliki broj posjetitelja a time i poslovnih subjekata koji bi pružali usluge posjetiteljima. S druge strane, neka kulturna dobra nemaju niti blizu takav potencijal pa je potrebno napraviti razliku u pogledu iznosa spomeničke rente kako bi i ona mogla postati interesantna za gospodarsku (uslužnu) djelatnost.</p> <p>1. Predlažem da u članku 2. nacrta Odluke uvrstite podjelu nepokretnih kulturnih dobara u dvije skupine: I. Skupina</p> <ul style="list-style-type: none"> • Kompleks Novi Dvori, Zaprešić • Dvorac Novi Dvori, Zaprešić • Kuća Marof, Novi Dvori, Zaprešić • Kukuružarnik s hambarom, Novi Dvori, Zaprešić • Perivoj, Novi Dvori, Zaprešić • Stambeno-gospodarska zgrada, Novi Dvori, Zaprešić • Velika staja, Novi Dvori, Zaprešić, • Zgrada Muzeja Matija Skurjeni, Novi Dvori, Zaprešić • Zgrada nekadašnjega đaćkog doma, Novi Dvori, Zaprešić • Zgrada vršilnice, Novi Dvori, Zaprešić 	PRIHVAĆA SE	Prijedlozi se prihvaćaju te će se ugraditi u tekst konačnog prijedloga Odluke koja se upućuje Gradskom vijeću Grada Zaprešića na donošenje.

		<p>II. Skupina</p> <ul style="list-style-type: none">• Dvorac Lužnica, Lužnica• Tradicijska kuća, Pavla Lončara 14, Zaprešić• Tvornica Karbon, Avenija Hrvatskih branitelja 94, Zaprešić, <p>2. U članku 4 predlažem ovakav tekst: “ Visina spomeničke rente iznosi:</p> <ul style="list-style-type: none">• 3,00 kn za nepokretna kulturna dobra iz I. skupine• 1,00 kn za nepokretna kulturna dobra iz II. skupine <p>mjesečno, po m2 korisne površine poslovnog prostora koji se nalazi u nepokretnom kulturnom dobru ili na području kulturno-povijesne cjeline.”</p> <p>3. Iz nacрта Odluke nije jasno da se kod iznosa spomeničke rente (u nacrtu je 3,00 kn) radi o mjesečnom iznosu. Predlažem da se u članku 4. doda da se radi o mjesečnom iznosu (ukoliko ne uvažite moj prijedlog članka 4.).</p>		
--	--	--	--	--