



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



GRAD ZAPREŠIĆ

GRADONAČELNIK

KLASA: 402-10/21-01/06

URBROJ: 238/33-02/1-21-1

U Zaprešiću, 14.12.2021.

**PREDMET: Program utroška sredstava od prodaje stanova na kojima postoji stanarsko pravo za 2022.godinu**

- prijedlog, dostavlja se

**I. PRAVNI TEMELJ:**

- članak 27. Zakona o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo (Narodne novine br. 43/92, 69/92, 87/92, 25/93, 26/93, 48/93, 2/94, 44/94, 47/94, 58/95, 103/95, 11/96, 76/96, 111/96, 11/97, 103/97, 119/97, 68/98, 163/98, 22/99, 96/99, 120/00, 94/01, 78/02)

-članak 22. Statuta Grada Zaprešića (Službene novine Grada Zaprešića br. 4/09,2/13 i 06/13- pročišćeni tekst 7/14 i 1/18 , 2/20 i 1/21)

**II. OBRAZLOŽENJE:**

Sukladno čl. 27. Zakona o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo, novac koji se ostvari prodajom stanova koji prodaje jedinica lokalne samouprave, 55% se doznačuje u državni proračun, a 45 % zadržava prodavatelj, odnosno Grad Zaprešić te iste koristi namjenski- za rješavanje stambenih pitanja socijalno ugroženih osoba, isplatu vlasnicima stanova iz članka 34. Zakona ili osiguranje stanova nositeljima stanarskog prava iz članka 8. Zakona.

Slijedom navedenog, predlaže se Gradskom vijeću Grada Zaprešića donijeti predmetni Program u predloženom tekstu.

**III. FINACIJSKA SREDSTVA ZA PROVOĐENJE AKTA**

Za provođenje Programa, osigurana su sredstva u Proračunu Grada Zaprešića.



Gradonačelnik  
Željko Turk, dipl.oec.

PRIJEDLOG -

Na temelju članka 27. stavka 1. Zakona o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo (Narodne novine br. 43/92, 69/92, 87/92, 25/93, 26/93, 48/93, 2/94, 44/94, 47/94, 58/95, 103/95, 11/96, 76/96, 111/96, 11/97, 103/97, 119/97, 68/98, 163/98, 22/99, 96/99, 120/00, 94/01, 78/02.) i te članka 22. Statuta grada Zaprešića (Službene novine Grada Zaprešića br. 04/09, 02/13, 06/13-pročišćeni tekst, 07/14, 01/18, 02/20 i 01/21) Gradsko vijeće Grada Zaprešića na \_\_. sjednici održanoj dana \_\_. prosinca 2021. godine, donijelo je

**Program utroška sredstava od prodaje stanova  
na kojima postoji stanarsko pravo za 2022. godinu**

**Članak 1.**

Programom utroška sredstava od prodaje stanova na kojima postoji stanarsko pravo utvrđuje se namjena korištenja sredstava ostvarenih kao prihod Proračuna Grada Zaprešića za 2022. godinu.

**Članak 2.**

Prihod od prodaje stanova na kojima postoji stanarsko pravo za 2022. godinu planiran je u iznosu od 250.000,00 kuna.

Sredstva iz stavka 1. ovog članka namjenski će se utrošiti za rješavanje stambenih pitanja socijalno ugroženih osoba s područja grada Zaprešića.

**Članak 3.**

Ovaj program stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Zaprešića, a primjenjuje se od 01. siječnja 2022. godine.

KLASA: 402-10/21-01/06

URBROJ: 238/33-01-21-2

U Zaprešiću,

Predsjednik Gradskog vijeća  
Matija Teur