



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



GRAD ZAPREŠIĆ

GRADONAČELNIK

KLASA: 363-01/21-01/33

URBROJ: 238-33-06-01/1-21-1

Zaprešić, 15.11.2021.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZAPREŠIĆA

**PREDMET: Program građenja komunalne infrastrukture za 2022. godinu, prijedlog**  
- dostavlja se

## I. PRAVNI TEMELJ

Članak 67. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj 68/18, 110/18 i 32/20) i članak 22. Statuta Grada Zaprešića (Službene novine Grada Zaprešića broj 4/09 i 2/13, 6/13 – pročišćeni tekst, 7/14, 01/18, 02/20 i 1/21).

## II. OBRAZLOŽENJE

Sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu, objekti i uređaji komunalne infrastrukture grade se u skladu s Programom građenja komunalne infrastrukture kojega donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave za svaku kalendarsku godinu istodobno s donošenjem Proračuna.

Pod građenjem komunalne infrastrukture podrazumijevaju se sljedeće radnje i radovi: rješavanje imovinskopravnih odnosa na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture, uklanjanje i/ili izmještanje postojećih građevina na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture i radovi na sanaciji toga zemljišta, pribavljanje projekata i druge dokumentacije potrebne za izdavanje dozvola i drugih akata za građenje i uporabu komunalne infrastrukture i građenje komunalne infrastrukture u smislu zakona kojim se uređuje gradnja građevina.

Program sadrži opis poslova, odnosno projekta, s naznakom procijenjenih troškova gradnje i iskaz finansijskih sredstava potrebnih za realizaciju Programa.

Troškovi su iskazani odvojeno za svaku građevinu i ukupno te iskazani odvojeno prema izvoru njihova financiranja.

Programom građenja za 2022. planira se građenje komunalne infrastrukture u uređenim dijelovima građevinskog područja. Predlaže se u Programu osigurati inicijalna sredstva za nastavak uređenja Trga Ivana Pavla II te za početak uređenja postojećeg asfaltiranog prostora u Ulici Augusta Šenoae. Za projekt gradnje spojne ceste od Ulice Pavla Lončara do Ulice Ante Starčevića predlaže se osigurati 900.000,00 kuna (200.000,00 kuna za nastavak izrade projektne dokumentacije, 200.000,00 kuna za završetak otkupa zemljišta te 500.000 za početak gradnje same prometnice). U Obrubićima na čvoru sa novoizgrađenom južnom obilaznicom potrebno je

dograditi mrežu javne rasvjete. Predlaže se u Programu osigurati 345.000,00 kuna za projektiranje sustava te za dogradnju rasvjete. Za Ulicu Ante Starčevića osigurava se 300.000,00 kuna, a za spojnu cestu od Ulice kardinala Alojzija Stepinca do Ulice Jure Petrekovića (produžena Kodrmanova) 100.000,00 kuna, a sve za otkup zemljišta. Programom se također predlaže osigurati sredstva za izradu projektne dokumentacije za rekonstrukciju Kolodvorske ulice u naselju Zprešić sa iznosom od 100.000,00 kuna te za izradu projektne dokumentacije spojne ceste od Ulice Jure Novoselca u naselju Šibice do Obrubića sa iznosom od 100.000,00 kuna. U ljeto 2022. godine očekuje se početak gradnje pješačko biciklističke staze uz potok Lužnica sjeverno od ulice Zelengaj. Programom se predlaže osigurati 100.000,00 kuna za gradsku komponentu financiranja predmetnog zahvata.

Prema zahtjevima Općine Luka i Općine Bistra osiguravaju se kapitalna sredstva pomoći općinama za nastavak proširenja groblja u općinama. Za groblje u Općini Luka osigurava se 50.000,00 kuna, a za groblju u Općini Bistra osigurava se 80.000,00 kuna.

Troškovi građenja komunalne infrastrukture procijenjeni su temeljem važećih tržišnih cijena gradnje u vrijeme izrade ovog programa, te će se točan opseg i vrijednost radova utvrditi nakon provedenog postupka javne nabave.

#### I. OCJENA SREDSTAVA

Sredstva za ostvarenje Programa građenja komunalne infrastrukture Grada Zaprešića za 2022. godinu planirana su u ukupnom iznosu od 3.475.000,00 kn.

Predlaže se Gradskom vijeću usvojiti Program građenja komunalne infrastrukture u predloženom tekstu.



Gradonačelnik  
Željko Turk, dipl.oec